

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12.../TB-PTHADS (KV13)

An Giang, ngày 30 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 307/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 568/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với:

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 313/2025/1001/CT-CITYLAND/AG ngày 01 tháng 10 năm 2025 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá CityLand
Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13- An Giang lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Phát Triển.

Địa chỉ: Số 17, khóm Đông Thịnh 9, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Công Quý, sinh năm 1992; địa chỉ: Tổ 04, ấp Bình Thuận, xã Châ Phú, tỉnh An Giang sau:

- Đất chuyên trồng lúa nước theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03857 do UBND huyện Châu Phú ký ngày 20/06/2014, tờ bản đồ số 67, thửa đất số 131, diện tích 6244,0 m², tọa lạc tại xã Bình Long, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Có giá thẩm định 654.870.720 đồng (1)

- Đất chuyên trồng lúa nước theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS06611 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang ký ngày 17/05/2016, tờ bản đồ số 74, thửa đất số 565, 636, diện tích 13205,0 m², tọa lạc tại xã Bình Long, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại xã Vĩnh Thạnh Trung, tỉnh An Giang. Có giá thẩm định 1.341.186.060 đồng (2)

2. Giá khởi điểm tài sản (1) + (2) : 1.996.053.780^d (Một tỷ chín trăm chín mươi sáu triệu không trăm năm mươi ba nghìn, bảy trăm tám mươi đồng).

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV13.;
- Công TTĐT THADS tỉnh, Công ĐGQG
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Khánh Vinh